



**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
Tel.: 616-87-98, 616-87-99, 616-88-93  
Fax: 616-88-00, 616-88-01, 616-88-91

Kraków, dnia ..... **09. MAJ 2005**  
os. Zgody 2  
31-949 Kraków

Znak nadawcy: GO-09.PS.7624 - 9 /05

Znak odbiorcy:

Pani  
Ewa Rypeś-Nowak  
Prezes  
Stowarzyszenia Bulwar Inflancki  
ul. Wietora 17  
31-067 Kraków

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 5 kwietnia 2005 r., skierowane do pana Pawła Pytko – Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa, w sprawie utworzenia „parku miejskiego” przy Bulwarze Inflanckim, uprzejmie informuję, że obszar pomiędzy obecnymi ogrodzeniami budynków przy ulicach Skawińskiej i Wietora oraz murem oporowym skarpy Wisły stanowi teren zieleni urządzonej utrzymywany przez służby miejskie tj. Zarząd Gospodarki Komunalnej. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa teren ten niemal w całości zaliczony został do projektowanego Parku Rzecznego Wisły, a jako cenny przyrodniczo proponowany jest do objęcia ochroną w ramach strefy kształtowania systemu przyrodniczego (K-2: Środowisko przyrodnicze i kulturowe – kierunki i zasady ochrony i rozwoju).

Park Reczny Wisły, o powierzchni ponad 2,5 tys. ha (strefa ochrony), znajduje się na czołowym miejscu przygotowywanej aktualnie listy rankingowej parków rzecznych i obejmuje m.in. Bulwary Wiślane (w tym Bulwar Inflancki) jako zieleni urządzonej strefy zagospodarowania parku, a także inne obiekty tej strefy, jak np. istniejące i projektowane użytki ekologiczne. Tereny w obrębie strefy kształtowania systemu przyrodniczego, a taki stanowi system parków rzecznych, muszą zapewniać wysoki (min. 70%) udział powierzchni biologicznie czynnej, czyli niezabudowanej powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz pod nim i nie stanowiącej nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokrytej trwałą

roślinnością lub użytkowaną rolniczo. Zachowanie tych warunków, zgodnie z przyjętą polityką zagospodarowania przestrzennego miasta, ogranicza zabudowę przedmiotowego terenu zarówno w zakresie obiektów kubaturowych jak i powierzchniowych (w tym również takich urządzeń parkowych jak alejki, place, elementy małej architektury, a także ewentualnej ekspozycji „reliktów przeszłości” – np. fundamentów kościoła Św. Jakuba), nie wyklucza natomiast zabudowy terenu bezpośrednio przylegającego do istniejących terenów zieleni, tj. wzdłuż ulicy Skawińskiej (w tym na części powierzchni baraku - zabudowy o charakterze tymczasowym). Ponieważ teren pomiędzy Wisłą, a ulicami Skawińską i Wietora podlega także ochronie w ramach strefy ochrony i kształtowania krajobrazu, a także strefy ochrony sylwety miasta oraz strefy ochrony wartości kulturowych, wszelkie decyzje dotyczące jego zagospodarowania wymagają wnikliwej analizy uwarunkowań, z uwzględnieniem szeroko pojętej problematyki ochrony środowiska.

Natomiast utworzenie samodzielnego parku miejskiego przy Bulwarze Inflanckim poparte uchwałą nr XXXIV/445/2005 Rady Dzielnicy I m. Krakowa z dnia 22 marca 2005 r., nie znajduje w chwili obecnej uzasadnienia merytorycznego z uwagi na jego zbyt małą powierzchnię – 1,16 ha. Minimalna powierzchnia dla ustanowienia parku miejskiego wynosi 2 ha, wyjątek stanowią jedynie wpisane do rejestru zabytków parki Strzelecki i Jalu Kurka.

Zachowanie zielenca na przedmiotowym terenie i włączenie go do ogólnie dostępnej strefy zagospodarowania projektowanego Parku Rzecznego Wisły oraz utrzymanie w strefie ochrony tego parku ogrodzonych obiektów o charakterze sportowo-rekreacyjnym z dużym udziałem zieleni, jak np. plac zabaw Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 4, powinno w przyszłości służyć nie tylko następnym pokoleniom mieszkańców Krakowa i turystom, ale jako element systemu przyrodniczego miasta współtworzyć korytarz ekologiczny o zasięgu międzyregionalnym i sprzyjać rozwojowi koncepcji „zwrócenia miasta ku rzece”.

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Tadeusz Preisler*

Otrzymują:

① Adresat

2. Kancelaria Prezydenta Miasta Krakowa (do sprawy znak: BR-01.0717- 6-9/05)
3. Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa
4. Rada i Zarząd Dzielnicy I
5. Wydział Architektury i Urbanistyki UMK
6. a/a GO-09.PS