

ARCHITEKTURA. „Z widokiem na bulwar” – cd.

Obrońcy skweru

Ponad 800 podpisów zebrał społeczny komitet pod protestem w sprawie zamiarów zabudowania skweru pomiędzy ul. Skawińską i Wietora. Dziś pisma z obywatelskim sprzeciwem mają trafić do prezydenta Krakowa i wojewódzkiego konserwatora zabytków

Akcja zbierania podpisów odbywała się spontanicznie. Trwała zaledwie kilka dni, ale wystarczyło to na zaangażowanie kilkuset mieszkańców, głównie Kazimierza.

Sprawa, którą opisaliśmy 26 stycznia br. w artykule „Z widokiem na bulwar”, dotyczy planów krakowskiego magistratu. Wydział skarbu w imieniu gminy, która jest właścicielem działek, wystąpił o wydanie warunków zabudowy dla apartamentowców. Budynki miałyby stanąć na skwerze pomiędzy ul. Skawińską, Wietora i bulwarem Inflanckim. Jak wyjaśniła „Gazecie”

Anna Trembecka, zastępca dyrektora wydziału skarbu, gmina chce uzyskać informację, jakiego rodzaju zabudowa byłaby dopuszczalna w tej części Kazimierza. Z koncepcji załączonej do wniosku o warunki zabudowy wynika, że miasto przewiduje wystawienie w tym miejscu dwóch obiektów mieszkalnych lub pensjonatowych o powierzchni około 2 tys. m kw. Zamiarem gminy jest sprzedanie działek wraz z decyzją określającą warunki zabudowy, co podniosłoby wartość nieruchomości.

Przeciwko tym planom opowiada się spółdzielnia mieszkaniowa przy Przedsiębiorstwie Rewaloryzacji Zabytków, do której należy dom przy Wietora, oraz mieszkańcy okolicznych ulic. Ich zdaniem plany gminy stanowią zamach na jedyne w okolicy miejsce rekreacji. Inwestycja oznaczałaby wycięcie większości drzew na skwerze, likwidację boiska oraz ogrodu przy szkole dla dzieci specjalnej troski z ul. Wietora.

Protestujący zarzucają też miastu uchybienia proceduralne, a także podawanie informacji „niegodnych ze stanem faktycznym”. Dotyczy to pozostałości średnio-wiecznego kościoła św. Jakuba. Według koncepcji architektonicznej gminy, pod którą podpisana jest urzędniczka wydziału skarbu, planowane budynki nie wchodzą w obszar dawnej świątyni. Protestujący twierdzą, że to nieprawda, a projektowane domy naruszają stanowisko archeologiczne, którego dotąd nie przebadano.

Wobec zamiarów zabudowania skweru w sąsiedztwie bulwaru Inflanckiego zaprotestował również Obywatelski Komitet Ratownia Krakowa. **KRZYSZTOF FIJAŁEK**